

(प्रपत्र-‘अ’)

प्रपत्र-‘अ’

आवासीय भवन के पूर्णता प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन पत्र
(केवल 300 वर्ग मीटर से अधिक क्षेत्रफल के भूखण्ड पर आवासीय भवन के लिए)
(उपविधि संख्या-3.1.8)

भाग-अ

1. (i) आवेदक का नाम
 - (ii) वर्तमान पता
 2. भूखण्ड संख्या तथा योजना का नाम / मोहल्ला / वार्ड संख्या
 3. भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में)
 4. भवन का अनुमन्य उपयोग
 5. (i) भवन मानचित्र स्वीकृति की तिथि
 - (ii) परमिट संख्या
 - (iii) यदि स्वतः अनुमोदित है तो उस प्राविधान के विवरण के साथ अन्य संगत विवरण भी दें जिससे यह सिद्ध हो सके कि यह प्रकरण स्वतः अनुमोदित प्राविधान से आच्छादित है एवं निर्धारित शर्तें पूर्ण की जा चुकी हैं।
 6. (i) यदि अनधिकृत निर्माण का शमन कराया गया हो तो शमन मानचित्र के अनुमोदन की संख्या तथा तिथि अंकित करें
 - (ii) शमन शुल्क भुगतान की तिथि / तिथियाँ एवं रसीद संख्या / संख्याएँ तथा शमन मानचित्र की प्रमाणित प्रति संलग्न करें ।
- रसीद संख्या :
- दिनांक :

(प्रपत्र-अ)

7. निर्माण की स्थिति (निर्माणकर्ता स्वीकृत मानचित्र/शमन मानचित्र जो लागू हो, उसके अनुसार विवरण दें)

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया
1	2	3	4	5

- 7.1 सैट बैक (मीटर में)
(क) सामने
(ख) पीछे
(ग) दाएं
(घ) बाएं
- 7.2 बेसमन्ट (क्षेत्रफल वर्ग मीटर में)
- 7.3 सुविधाएं (हाँ/नहीं में)
(क) जल आपूर्ति (हाँ/नहीं)
(ख) मलोट्सारण (हाँ/नहीं)
(ग) जल निकास (हाँ/नहीं)
(घ) विद्युत आपूर्ति (हाँ/नहीं)
(च) रूफटाप रेन वाटर हार्वेस्टिंग प्रणाली (हाँ/नहीं)
(छ) सोलर वाटर हीटिंग संयन्त्र (500 वर्गमी. से अधिक क्षेत्रफल वाले भूखण्डों में) (हाँ/नहीं)
- 7.4 भवन में आन्तरिक परिवर्तन :-
(क) भवन उपविधि के अन्तर्गत (हाँ/नहीं)
(ख) यदि उपविधियों के विपरीत है तो उसका शमन हो चुका है। (हाँ/नहीं)
8. प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरण मेरी/हमारी व्यक्तिगत जानकारी के अनुसार सत्य है। ऐसा कोई अनधिकृत निर्माण नहीं है जो शमन न कराया गया हो। अतः उक्त भवन पर किए गए निर्माण हेतु पूर्णता प्रमाण-पत्र निर्गत किया जाए।
संलग्नक अभिलेख:
1.
2.
3.

दिनांक

आवेदन हेतु अधिकृत
आवेदक के हस्ताक्षर
(अधिकृत होने के प्रमाण-पत्र सहित)

(प्रपत्र-ब)

प्रपत्र-“ब”

ग्रुप हाऊसिंग, व्यवसायिक एवं बहुखण्डी भवन के पूर्णता प्रमाण-पत्र हेतु आवेदन पत्र
(उपविधि संख्या-3.1.8)

भाग-अ

1. (i) आवेदक का नाम -----
(ii) वर्तमान पता -----
2. भूखण्ड संख्या तथा योजना का नाम/मोहल्ला/वार्ड -----
3. भूखण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर में) -----
4. भवन का अनुमन्य उपयोग -----
5. (i) भवन मानचित्र स्वीकृति की तिथि -----
(ii) परमिट संख्या -----
(iii) यदि स्वतः अनुमोदित है तो प्राविधान का विवरण :
यदि भवन मानचित्र जमा करने की तिथि से निर्धारित अवधि में भवन मानचित्र अस्वीकृति की सूचना न दी गई हो - मानचित्र जमा करने की तिथि, रसीद संख्या एवं रसीद की प्रमाणित प्रति संलग्न करें : -----
6. (i) यदि अनधिकृत निर्माण का शमन कराया गया हो तो शमन मानचित्र की प्रति संलग्न करें -----
(ii) शमन शुल्क भुगतान की तिथि, रसीद संख्या एवं रसीद की प्रमाणित प्रति संलग्न करें -----

7. निर्माण की स्थिति :

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया विचलन
1	2	3	4	5

- 7.1 भू-आच्छादन (प्रतिशत)
- 7.2 एफ.ए.आर.
- 7.3 सैट बैक (दूरी मीटर में)
 - (क) सामने
 - (ख) पीछे
 - (ग) दाएं
 - (घ) बाएं

(प्रपत्र-ब)

क्रमांक	प्राविधान	अनुमन्य	निर्मित	स्वीकृत/शमन किया गया विचलन
1	2	3	4	5

- 7.4 (अ) बेसमेन्ट क्षेत्रफल व.मी. में)
7.4 (ब) बेसमेन्ट का उपयोग
7.5 स्टिल्ट फ्लोर
(अ) क्षेत्रफल
(ब) उपयोग
7.6 पार्किंग ((क्षेत्रफल व.मी. में)
7.7 भवन की ऊँचाई (मीटर में)
7.8 मंजिलों की संख्या
8. अग्निशमन से सम्बन्धित कार्य
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी से फायर फाइटिंग सिस्टम की पूर्णता का प्रमाण-पत्र संलग्न करें)
9. सुविधाओं को मानचित्र पर दर्शाया जाए :
(क) जल-आपूर्ति
(ख) मलोत्सारण
(ग) जल निवास
(घ) सोलर वाटर संयन्त्र
(ङ) विद्युत आपूर्ति
(च) लिफ्ट
(चीफ इलैक्ट्रिकल इन्स्पेक्टर, उ.प्र. से लिफ्ट के पूर्णता का प्रमाण-पत्र संलग्न करें)
10. गारवेज शूट (है/नहीं)
11. एविएशन क्षेत्र में स्थित होने की दशा में
एविएशन लाइट्स लगी हैं/नहीं लगी हैं
12. रेनवाटर हार्वेस्टिंग प्रणाली (पंजीकृत अनुज्ञापित तकनीकी व्यक्ति का प्रमाण-पत्र संलग्न करें)
(है/नहीं)
13. भवन में आन्तरिक परिवर्तन :
(क) उपविधियों के अन्तर्गत है/नहीं है
(ख) यदि उपविधियों के विपरीत है तो
उसका शमन हो चुका है। हाँ/नहीं

प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरण मेरी/हमारी व्यक्तिगत जानकारी के अनुसार सत्य है। लागू भवन उपविधियों के अन्तर्गत ऐसा अनधिकृत निर्माण नहीं है जो शमन न कराया गया हो। अतः उक्त भूखण्ड पर किए गए निर्माण हेतु पूर्णता प्रमाण-पत्र निर्गत किया जाए।

संलग्नक अभिलेख :

1. आवेदन हेतु अधिकृत आवेदक के हस्ताक्षर
2. (अधिकृत होने के प्रमाण-पत्र सहित)
- 3.

दिनांक

टिप्पणी :- 1. उक्त सूचना केवल आवेदन के लिए अधिकृत व्यक्ति के द्वारा दी जाएगी। अधिकृत होने का प्रमाण पत्र संलग्न किया जाएगा।

2. भवन काम्पलेक्स में प्रत्येक ब्लॉक के लिए अलग-अलग आवेदन-पत्र प्रस्तुत करने होंगे।